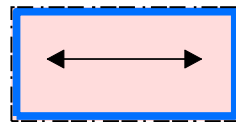


**Art der baulichen Nutzung**



Allgemeine Wohngebiete (WA)

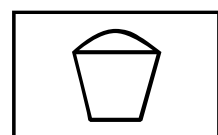


WA - Baufenster mit Firstrichtung

**Grünflächen**



Grünflächen



Spielplatz

**Nutzungsschablone**

WA Allgemeines Wohngebiet

GRZ 0,35 Grundflächenzahl

I Geschößzahl

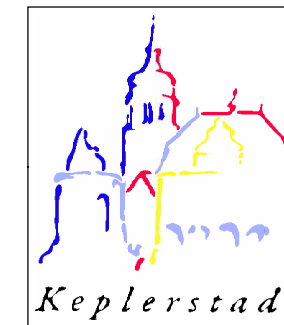
SD 35°-48° Satteldach, Dachneigung in Grad

nur Einzelhäuser zulässig

FH maximale Firsthöhe

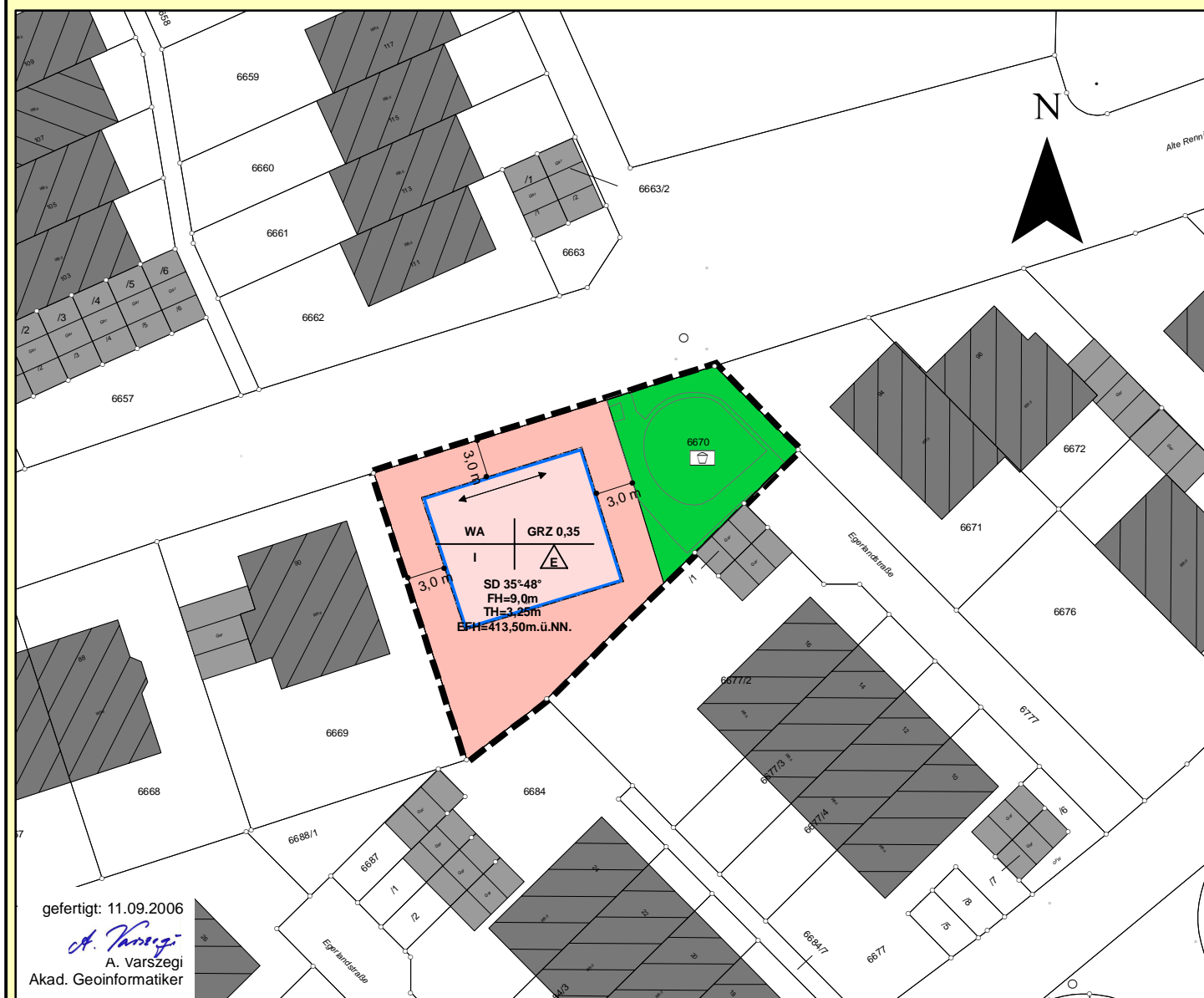
TH maximale Traufhöhe

EFH Erdgeschossrohfußbodenhöhe



Keplerstadt

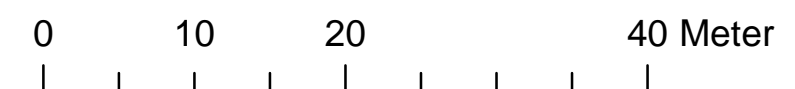
Stadt Weil der Stadt



**Bebauungsplan  
"RENNINGER BACKEN - I. ÄNDERUNG"**

Planungsstand 11.09.2006

1:500



gefertigt: 11.09.2006

*A. Varszegi*  
A. Varszegi  
Akad. Geoinformatiker